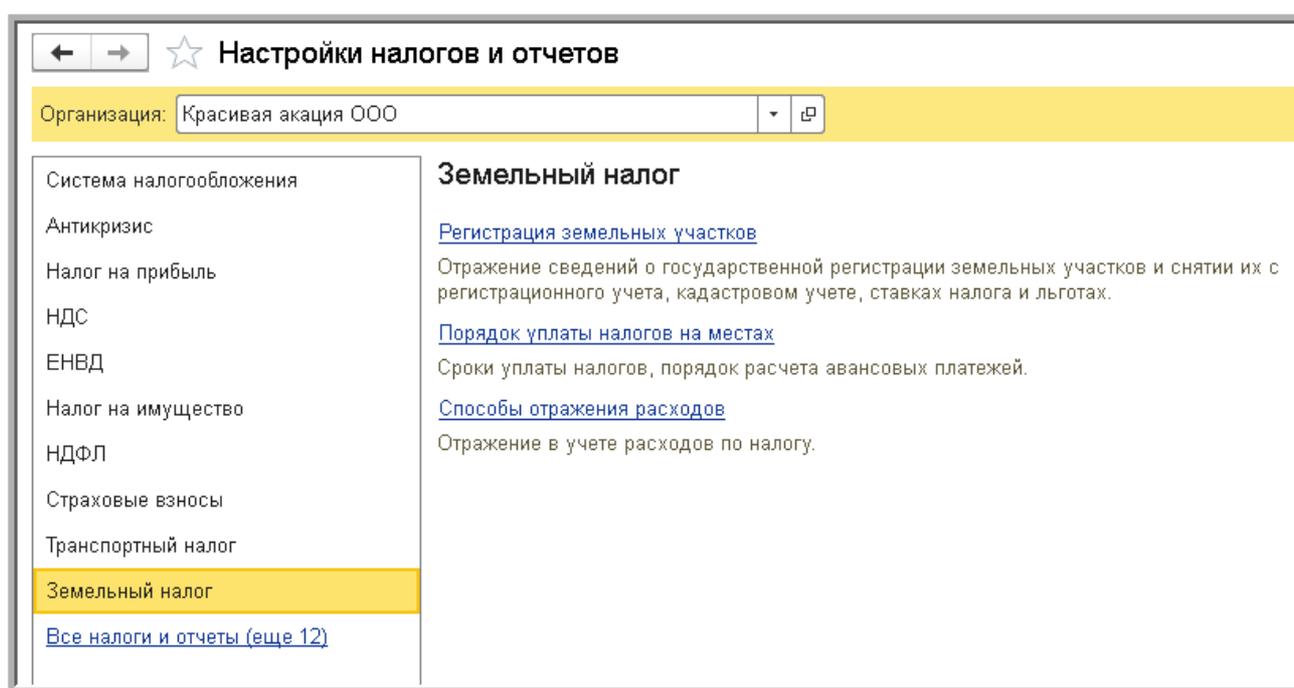


# Учет земельных участков для целей исчисления земельного налога

Сведения о земельных участках для целей исчисления земельного налога включают ввод в информационную базу сведений (рис. 1):

- [о регистрации земельных участков;](#)
- [о порядке уплаты земельного налога;](#)
- [о способах отражения расходов по земельному налогу.](#)

Рис. 1



## Регистрация земельных участков

Сведения о земельных участках указываются в регистре сведений "Регистрация земельных участков" (рис. 2).

Рис. 2

The image shows two screenshots from a software application. The top screenshot is titled "Настройки налогов и отчетов" (Tax and reporting settings) for the organization "Красивая акация ООО". It features a sidebar menu with "Земельный налог" (Land tax) selected. The main content area shows the "Земельный налог" section with a red circle around the link "Регистрация земельных участков" (Land registration). Below it are links for "Порядок уплаты налогов на местах" (Local tax payment order) and "Способы отражения расходов" (Expense reflection methods). A red arrow points from the "Регистрация земельных участков" link to the bottom screenshot.

The bottom screenshot is titled "Регистрация земельных участков" (Land registration) for the same organization. It includes a search bar and a table with the following data:

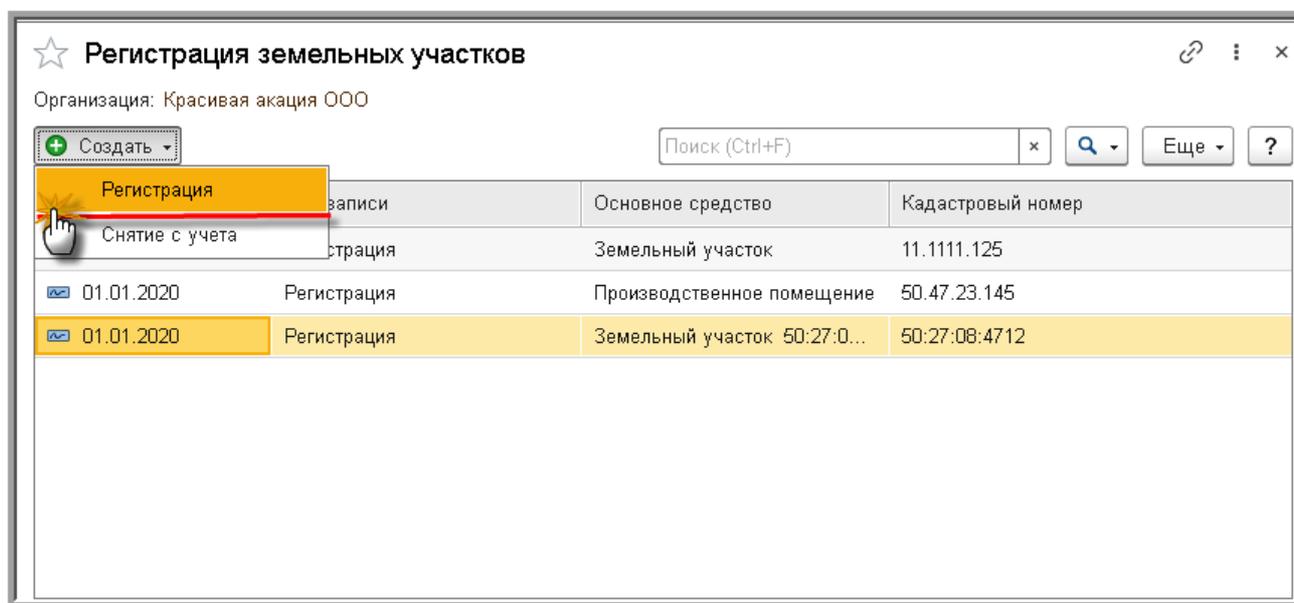
Дата	Вид записи	Основное средство	Кадастровый номер
31.01.2019	Регистрация	Земельный участок	11.1111.125
01.01.2020	Регистрация	Производственное помещение	50.47.23.145
01.01.2020	Регистрация	Земельный участок 50:27:0...	50:27:08:4712

## Ввод сведений о постановке земельного участка на учет

Регистрации подлежат все земельные участки, которые являются **объектом налогообложения**.

При постановке на регистрационный учет земельного участка, признаваемого объектом налогообложения земельным налогом, в регистр вводится запись для вида операции "Регистрация" (рис. 3).

Рис. 3



В форме "Регистрация земельного участка" указываются (рис. 4):

- **Основное средство:** земельный участок (элемент справочника "Основные средства");
- **Дата:** дата, с которой хозяйствующий субъект признается плательщиком по земельному участку (соответствует дате получения права на земельный участок согласно правоустанавливающим документам);
- **Юридическое лицо:** на которое зарегистрировано право на земельный участок (указывается, если в справочнике "Организации" имеется более одного элемента);

Рис. 4

← → ☆ **Регистрация земельного участка**

**Записать и закрыть** Записать

Основное средство: Земельный участок 50:27:08:4712 | ▾ | 📄

Дата: 01.01.2020 | 📅

Организация: Красивая акация ООО | ▾ | 📄

Постановка на учет: По месту нахождения организации | ▾

Код категории земель: 003003000050 | ...  
[Прочие земли](#)

КБК: 18210606032121000110 | ...

Кадастровый номер: 50:27:08:4712

Кадастровая стоимость: 500 000,00

Земельный участок находится в общей (долевой или совместной) собственности

Земельный участок приобретен на условиях осуществления жилищного строительства

Налоговая ставка: 1,5000 %

Налоговая льгота: [Не применяется](#)

Комментарий:

- **Постановка на учет**

Согласно [ст. 83 НК РФ](#) организации подлежат постановке на учет в налоговых органах по месту нахождения земельных участков.

Если земельный участок находится месту регистрации организации, то в поле "Постановка на учет" нужно оставить значение по умолчанию "По месту нахождения организации" (рис. 5).

Рис. 5

← → ☆ **Регистрация земельного участка**

**Записать и закрыть** Записать

Основное средство:  ▾ □

Дата:  📅

Организация:  ▾ □

**Постановка на учет:**  ▾

Код категории земель:  ...

[Прочие земли](#)

КБК:

Кадастровый номер:

Кадастровая стоимость:

Земельный участок находится в общей (долевой или сособственности)

Земельный участок приобретен на условиях осуществления сделки

Налоговая ставка:  %

Налоговая льгота: [Не применяется](#)

Комментарий:

**Земельный участок  
расположен в  
муниципальном  
образовании по  
месту нахождения  
налогоплательщика**

По земельным участкам, расположенным на территории муниципального образования по месту нахождения налогоплательщика, при заполнении налогового отчета будут автоматически проставляться КПП и ОКТМО сведений о регистрации в налоговом органе, которые указаны в справочнике "Организации" (рис. 6).

Рис. 6

← → ☆ Красивая акация ООО (Организация) \* 🔗 ⋮ ×

Основное [Банковские счета](#) [Подразделения](#) [Учетная политика](#) [Лимиты остатка кассы](#) [Регистрации в налоговых органах](#)

**Записать и закрыть** Записать  Реквизиты   Подключение к 1С-Отчетности Еще ▾ ?

Вид: Юридическое лицо

Сокращенное наименование: ООО "Красивая акация" ? [История](#)

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Красивая акация" ?

Наименование в программе: Красивая акация ООО ?

Префикс: КА ?

ИНН: 7799225834 ? Заполнить реквизиты по ИНН

КПП: 779901001 ? [История](#)

ОГРН: 1021045640334 ? Дата регистрации: 01.01.2009  ?

Регистрирующий орган: Регистрирующий орган

Система налогообложения: [Общая, ЕНВД](#)

Отделение иностранной организации

- > Основной банковский счет: 40702810099997074995, 042202603 ВОЛГО-ВЯТСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
- > Адрес и телефон: 112170, Москва г, Садовая, дом 125, тел: +7 (495) 555-55-55
- > Подписи: Петров Анатолий Григорьевич (Директор)
- > Логотип и печать
- > Налоговая инспекция: 7799 Налоговая инспекция №17
- > Пенсионный фонд
- > Фонд социального страхования
- > Коды статистики: ОКОПФ 12300, ОКФС 16, ОКВЭД 58.11
- > Крупнейший налогоплательщик: нет
- > Некредитная финансовая организация: нет

Земельный участок может быть расположен на территории, отнесенной к ведению того же налогового органа, где зарегистрирована организация, но с другим кодом ОКТМО. В этом случае в поле "Постановка на учет" необходимо выбрать значение "С другим кодом по ОКТМО" и ввести вручную этот код (рис. 7).

Рис. 7

← → **Регистрация земельного участка \*** ⋮ ×

**Записать и закрыть** Записать Еще ▾ ?

Основное средство: Земельный участок 50:27:08:4712 ▾ 🗨

Дата: 01.01.2020 📅

Организация: Красивая акация ООО ▾ 🗨

**Постановка на учет: С другим кодом по ОКТМО ▾**

Код по ОКТМО: 77660305

Код категории земель: 003003000050 ...

Прочие земли

КБК: 18210606032121000110 ...

Кадастровый номер: 50:27:08:4712

Кадастровая стоимость: 500 000,00

Земельный участок находится в общей (долевой или совместной) собственности

Земельный участок приобретен на условиях осуществления жилищного строительства

Налоговая ставка: 1,5000 %

Налоговая льгота: [Не применяется](#)

Комментарий:

**Земельный участок расположен на территории другого муниципального образования, отнесенного к ведению налогового органа по месту нахождения налогоплательщика**

Если земельный участок находится на территории, отнесенной к ведению другого налогового органа, то в поле "Постановка на учет" необходимо выбрать значение "В другом налоговом органе" и указать этот налоговый орган (выбрать из справочника "Регистрации в налоговом органе") (рис. 8). При этом в поле "Код по ОКТМО" по умолчанию проставляется значение кода из сведений о регистрации в налоговом органе. Если запись регистрирует сведения о земельном участке, который расположен на территории другого муниципального образования, отнесенного к ведению того же другого налогового органа, в поле "Код по ОКТМО" нужно изменить значение по умолчанию на код соответствующего муниципального образования.

По земельным участкам, зарегистрированным в другом налоговом органе, при заполнении декларации будут использоваться: КПП, указанный в сведениях о регистрации в этом налоговом органе (в справочнике "Регистрации в налоговом органе"), и код по ОКТМО, указанный в сведениях о регистрации земельного участка (в регистре "Регистрация земельных участков");

Рис. 8

← → **Регистрация земельного участка \*** ⋮ ×

**Записать и закрыть** Записать Еще ▾ ?

Основное средство: Земельный участок 50:27:08:4712 ▾ ↗

Дата: 01.01.2020 📅

Организация: Красивая акация ООО ▾ ↗

Постановка на учет: В другом налоговом органе ▾

Налоговый орган: ФНС 3906 КПП 779901001 ▾ ↗

Код по ОКТМО: 27701000

Код категории земель: 003003000050 ...

Прочие земли

КБК: 18210606032121000110 ...

Кадастровый номер: 50:27:08:4712

Кадастровая стоимость: 500 000,00

Земельный участок находится в общей (долевой или совместной) собственности

Земельный участок приобретен на условиях осуществления жилищного строительства

Налоговая ставка: 1,5000 %

Налоговая льгота: [Не применяется](#)

Комментарий:

**Земельный участок расположен на территории муниципального образования, отнесенного к ведению другого налогового органа**

- **Код категории земель:** код категории земель, к которой относится земельный участок согласно регистрационным документам. Значение реквизита выбирается из перечня категорий земель, который соответствует [приложению № 5](#) к Порядку заполнения декларации;
- **КБК:** код бюджетной классификации, на который должна быть зачислена сумма земельного налога. Код зависит от ставки налога, выбирается из предопределенного перечня;
- **Кадастровый номер:** кадастровый номер земельного участка согласно регистрационным документам;
- **Кадастровая стоимость:** кадастровая стоимость земельного участка. Она определяется по состоянию на 1 января календарного года по результатам проведения государственной кадастровой оценки земель. Кадастровая стоимость должна быть доведена до сведения налогоплательщиков не позднее 1 марта отчетного года ([п. 14 ст. 396 НК РФ](#)).

В соответствии с постановлением Правительства РФ от [07.02.2008 № 52](#) территориальные органы Федерального агентства кадастра объектов недвижимости бесплатно предоставляют плательщикам земельного налога сведения о кадастровой стоимости земельных участков в виде кадастрового номера объекта недвижимости и его кадастровой стоимости для целей налогообложения по письменному заявлению налогоплательщика; сведения о кадастровой стоимости земельных участков для целей налогообложения размещаются на официальном

сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в Интернете по [адресу](#);

- Если земельный участок находится в общей долевой или общей совместной собственности, то в форме сведений о регистрации земельного участка устанавливается флажок "Земельный участок в общей (долевой собственности)", а в реквизите "Доля в праве на участок" в виде простой дроби указывается доля организации в праве на этот участок (рис. 9). Так, например, если доля налогоплательщика составляет 20 процентов, то правильная простая дробь – 1/5.

При заполнении сведений о собственности следует учитывать, что если земельный участок находится в общей собственности, то налоговая база определяется:

- в отношении земельных участков, находящихся в общей долевой собственности, для каждого налогоплательщика, собственника данного земельного участка, – пропорционально его доле в общей долевой собственности ([п. 1 ст. 392 НК РФ](#));
- в отношении земельных участков, находящихся в общей совместной собственности, для каждого налогоплательщика, собственника данного земельного участка, – в равных долях ([п. 2 ст. 392 НК РФ](#));

Рис. 9

Регистрация земельного участка \*

**Записать и закрыть**    Записать    Еще ▾    ?

Основное средство: Земельный участок 50:27:08:4712

Дата: 01.01.2020

Организация: Красивая акация ООО

Постановка на учет: По месту нахождения организации

Код категории земель: 003003000050  
[Прочие земли](#)

КБК: 18210606032121000110

Кадастровый номер: 50:27:08:4712

Кадастровая стоимость: 500 000,00

Земельный участок находится в общей (долевой или совместной) собственности

Доля в праве на участок: 1 / 5

Земельный участок приобретен на условиях осуществления жилищного строительства

Налоговая ставка: 1,5000 %

Налоговая льгота: [Не применяется](#)

Комментарий:

- Если земельный участок приобретен на условиях осуществления жилищного строительства, то в форме сведений о регистрации земельного участка устанавливается флажок "Земельный

участок приобретен на условиях осуществления жилищного строительства". Для такого земельного участка в реквизите "Регистрация прав на недвижимость" указывается дата регистрации прав на построенный объект, если его строительство на дату составления отчетности завершено.

Эти сведения при расчете налога учитываются следующим образом. Если земельный участок приобретен (предоставлен) в собственность физическим или юридическим лицом на условиях осуществления на них жилищного строительства (за исключением индивидуального жилищного строительства, осуществляемого физическими лицами), то сумма налога в отношении такого участка исчисляется с учетом следующих коэффициентов (п. 15 ст. 396 НК РФ):

- коэффициент 2 – в течение трехлетнего срока строительства (начиная с даты государственной регистрации прав на данные земельные участки вплоть до государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости);
- коэффициент 4 – в течение периода, превышающего трехлетний срок строительства, вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости;
- **Налоговая ставка:** [налоговая ставка](#) в процентах от кадастровой стоимости, применяемая в отношении земельного участка.

Для целей установления ставки земельного налога все земельные участки подразделяются на две категории.

К первой категории относятся земельные участки:

- отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства;
- приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
- ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

Для земельных участков этой категории ставка налога не может превышать 0,3 процента ([подп. 1 п. 1 ст. 394 НК РФ](#)).

Ко второй категории относятся все прочие земельные участки. Для земельных участков этой категории ставка налога не может превышать 1,5 процента (подп. 2 п. 1 ст. 394 НК РФ);

- **Налоговая льгота:** [налоговая льгота](#) по земельному участку.

По земельному налогу предусмотрены следующие виды льгот:

- льготы по налоговой базе;
- льготы в виде уменьшения суммы налога;
- льготы в виде снижения ставки налога.

Сведения о льготах указываются в форме "Настройка льготы по земельному налогу" (рис. 10), которая открывается щелчком на «значении» реквизита "Налоговая льгота". По умолчанию считается, что налоговые льготы по земельному участку не применяются.

Рис. 10

**Настройка льготы по земельному налогу**

**Льгота по налоговой базе**

- Не применяется
- Освобождение от налогообложения в соответствии с местным нормативным актом
- Освобождение от налогообложения по ст. 395 НК РФ, код льготы:  ...
- Доля не облагаемой налогом площади:  /
- Уменьшение налоговой базы на установленную местным нормативным актом сумму:

**Льгота в виде уменьшения суммы налога**

- не применяется
- в процентах:
- на сумму:

**Льгота в виде снижения налоговой ставки**

- не применяется
- пониженная ставка налога:

**OK** **Отмена**

Льгота каждого вида задается с помощью установки переключателей в соответствующее положение и ввода при необходимости дополнительных сведений о льготе.

Льгота по налоговой базе задается следующим образом:

- если земельный участок освобождается от налогообложения в соответствии с нормативным актом, принятым органом местного самоуправления, то первый переключатель устанавливается в положение "Освобождение от налогообложения в соответствии с местным нормативным актом" (рис. 11);

Рис. 11

**Настройка льготы по земельному налогу \***

**Льгота по налоговой базе**

Не применяется

Освобождение от налогообложения в соответствии с местным нормативным актом

Освобождение от налогообложения по ст. 395 НК РФ, код льготы:  ...

Доля не облагаемой налогом площади:  /

Уменьшение налоговой базы на установленную местным нормативным актом сумму:

**Льгота в виде уменьшения суммы налога**

не применяется

в процентах:

на сумму:

**Льгота в виде снижения налоговой ставки**

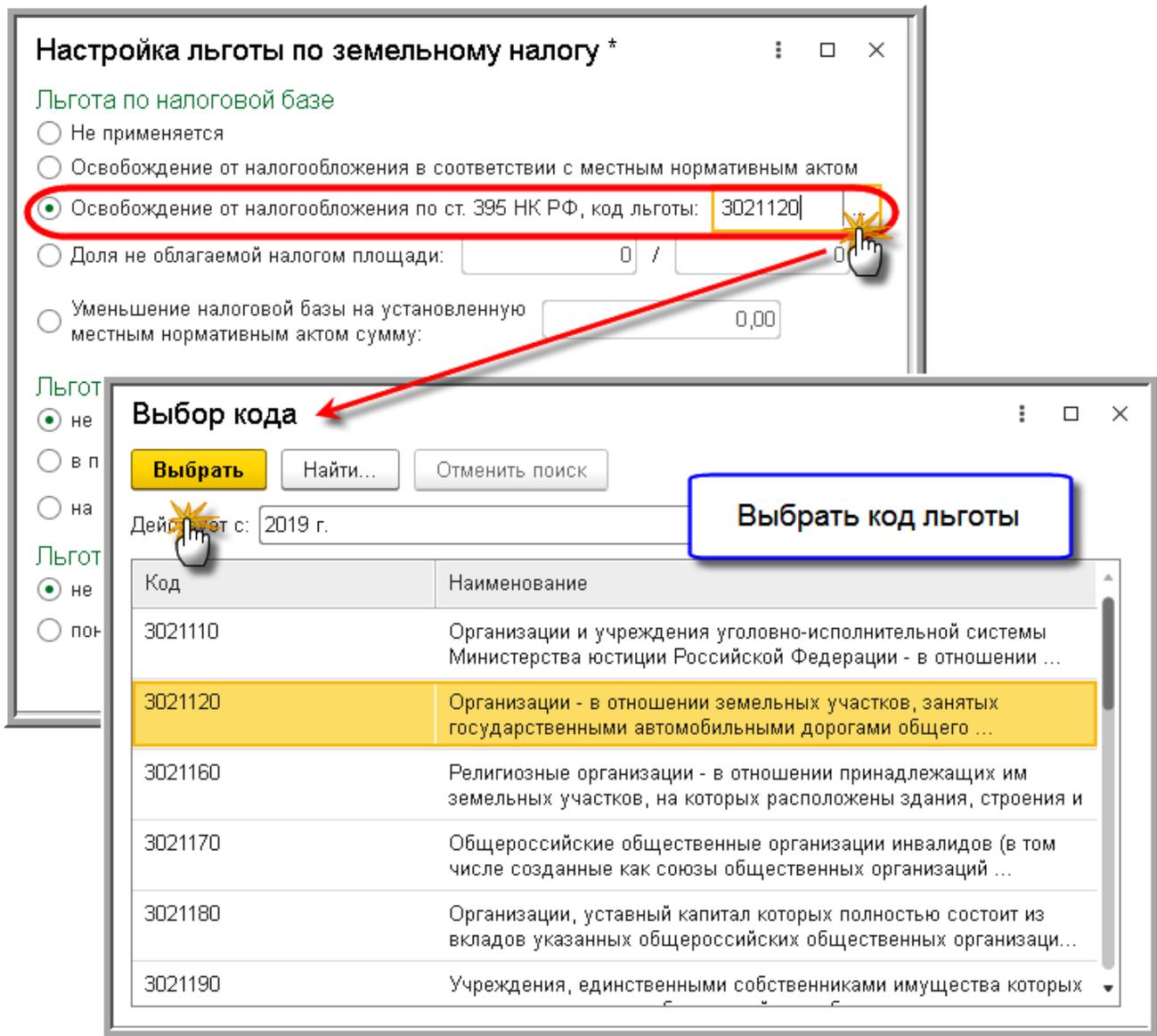
не применяется

пониженная ставка налога:

**OK** **Отмена**

- если земельный участок освобождается от налогообложения по основаниям, предусмотренным в [ст. 395 НК РФ](#), то первый переключатель устанавливается в положение "Освобождение от налогообложения по ст. 395 НК РФ" и в реквизите "код льготы" указывается код налоговой льготы (рис. 12);

Рис. 12



- если в соответствии с нормативным актом, принятым органом местного самоуправления, от налогообложения освобождается не весь, а только часть участка, то первый переключатель устанавливается в положение "Доля не облагаемой налогом площади" и в поле ввода значения указывается доля необлагаемой площади в виде десятичной дроби (рис. 13);

Рис. 13

**Настройка льготы по земельному налогу \*** ☰ □ ×

**Льгота по налоговой базе**

Не применяется

Освобождение от налогообложения в соответствии с местным нормативным актом

Освобождение от налогообложения по ст. 395 НК РФ, код льготы:  ...

Доля не облагаемой налогом площади:  /

Уменьшение налоговой базы на установленную местным нормативным актом сумму:

**Льгота в виде уменьшения суммы налога**

не применяется

в процентах:

на сумму:

**Льгота в виде снижения налоговой ставки**

не применяется

пониженная ставка налога:

- если налоговая льгота предоставляется в виде вычета из налоговой базы, то первый переключатель устанавливается в положение "Уменьшение налоговой базы на установленную местным нормативным актом сумму" и указывается сумма налогового вычета (рис. 14).

Рис. 14

**Настройка льготы по земельному налогу \*** ☰ □ ×

**Льгота по налоговой базе**

Не применяется

Освобождение от налогообложения в соответствии с местным нормативным актом

Освобождение от налогообложения по ст. 395 НК РФ, код льготы:  ...

Доля не облагаемой налогом площади:  /

Уменьшение налоговой базы на установленную местным нормативным актом сумму:

**Льгота в виде уменьшения суммы налога**

не применяется

в процентах:

на сумму:

**Льгота в виде снижения налоговой ставки**

не применяется

пониженная ставка налога:

- если льгота предусматривает снижение суммы налога в процентах, то переключатель "Льгота в виде уменьшения налога" устанавливается в положение "в процентах" и в поле ввода значения указывается процент уменьшения суммы налога (рис. 15);

Рис. 15

**Настройка льготы по земельному налогу \***

**Льгота по налоговой базе**

Не применяется

Освобождение от налогообложения в соответствии с местным нормативным актом

Освобождение от налогообложения по ст. 395 НК РФ, код льготы:  ...

Доля не облагаемой налогом площади:  /

Уменьшение налоговой базы на установленную местным нормативным актом сумму:

**Льгота в виде уменьшения суммы налога**

не применяется

в процентах:

на сумму:

**Льгота в виде снижения налоговой ставки**

не применяется

пониженная ставка налога:

**OK** **Отмена**

- если льгота предусматривает снижение суммы налога на фиксированную величину, то переключатель "Льгота в виде уменьшения налога" устанавливается в положение "на сумму" и в поле ввода значения указывается сумма налога, не подлежащая уплате (рис. 16).

Рис. 16

**Настройка льготы по земельному налогу \***

**Льгота по налоговой базе**

Не применяется

Освобождение от налогообложения в соответствии с местным нормативным актом

Освобождение от налогообложения по ст. 395 НК РФ, код льготы:  ...

Доля не облагаемой налогом площади:  0 /  0

Уменьшение налоговой базы на установленную местным нормативным актом сумму:  0,00

**Льгота в виде уменьшения суммы налога**

не применяется

в процентах:  0,0000

на сумму:  500,00

**Льгота в виде снижения налоговой ставки**

не применяется

пониженная ставка налога:  0,0000

**OK** **Отмена**

Льгота в виде снижения налоговой ставки задается следующим образом (рис. 17):

- если земельный участок облагается по налоговой ставке, сниженной относительно ставки, обычно применяемой для таких земельных участков, то переключатель "Льгота в виде снижения налоговой ставки" устанавливается в положение "пониженная налоговая ставка" и в поле значения указывается сниженная налоговая ставка в процентах.

Рис. 17

### Настройка льготы по земельному налогу \*

**Льгота по налоговой базе**

Не применяется

Освобождение от налогообложения в соответствии с местным нормативным актом

Освобождение от налогообложения по ст. 395 НК РФ, код льготы:  ...

Доля не облагаемой налогом площади:  /

Уменьшение налоговой базы на установленную местным нормативным актом сумму:

**Льгота в виде уменьшения суммы налога**

не применяется

в процентах:

на сумму:

**Льгота в виде снижения налоговой ставки**

не применяется

пониженная ставка налога:

**OK** **Отмена**

## Изменение сведений о земельном участке

В случае изменения сведений о земельном участке, не влекущих снятия участка с учета и повторной регистрации участка (например, если в течение налогового периода организация приобрела или утратила право на налоговую льготу), в регистр вводится дополнительная запись с видом "Регистрация". В реквизите "Дата" этой записи следует указать дату, с которой изменения вступают в силу.

## Запись о снятии земельного участка с учета

Когда организация по тем или иным причинам теряет право на земельный участок, в регистр вводится запись для вида операции "Снятие с учета" (рис. 18).

Рис. 18

← → ☆ **Регистрация земельных участков** 🔗 ⋮ ×

Организация: Красивая акация ООО

+ Создать 🔍 Поиск (Ctrl+F) 🔍 ⌵ ⌵ ⌵ ?

	Дата	Вид операции	Основное средство	Кадастровый номер
		Регистрация	Земельный участок	11.1111.125
	01.01.2020	Регистрация	Производственное помещение	50.47.23.145
	01.01.2020	Регистрация	Земельный участок 50:27:08:...	50:27:08:4712

В форме записи указываются (рис. 19):

- снимаемый с налогового учета земельный участок (элемент справочника "Основные средства");
- юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, которому принадлежит снимаемый с учета земельный участок (поле присутствует, если в справочнике "Организации" имеется более одного элемента);
- дата потери права на земельный участок;
- комментарий к операции (заполняется при необходимости, в отчетных формах не выводится).

Рис. 19

← → Снятие с регистрационного учета (создание) \* ⋮ ×

Записать и закрыть Записать Еще ?

Основное средство: Земельный участок 50:27:08:4712 ▾ ↗

Дата: 24.06.2020 📅

Организация: Красивая акация ООО ▾ ↗

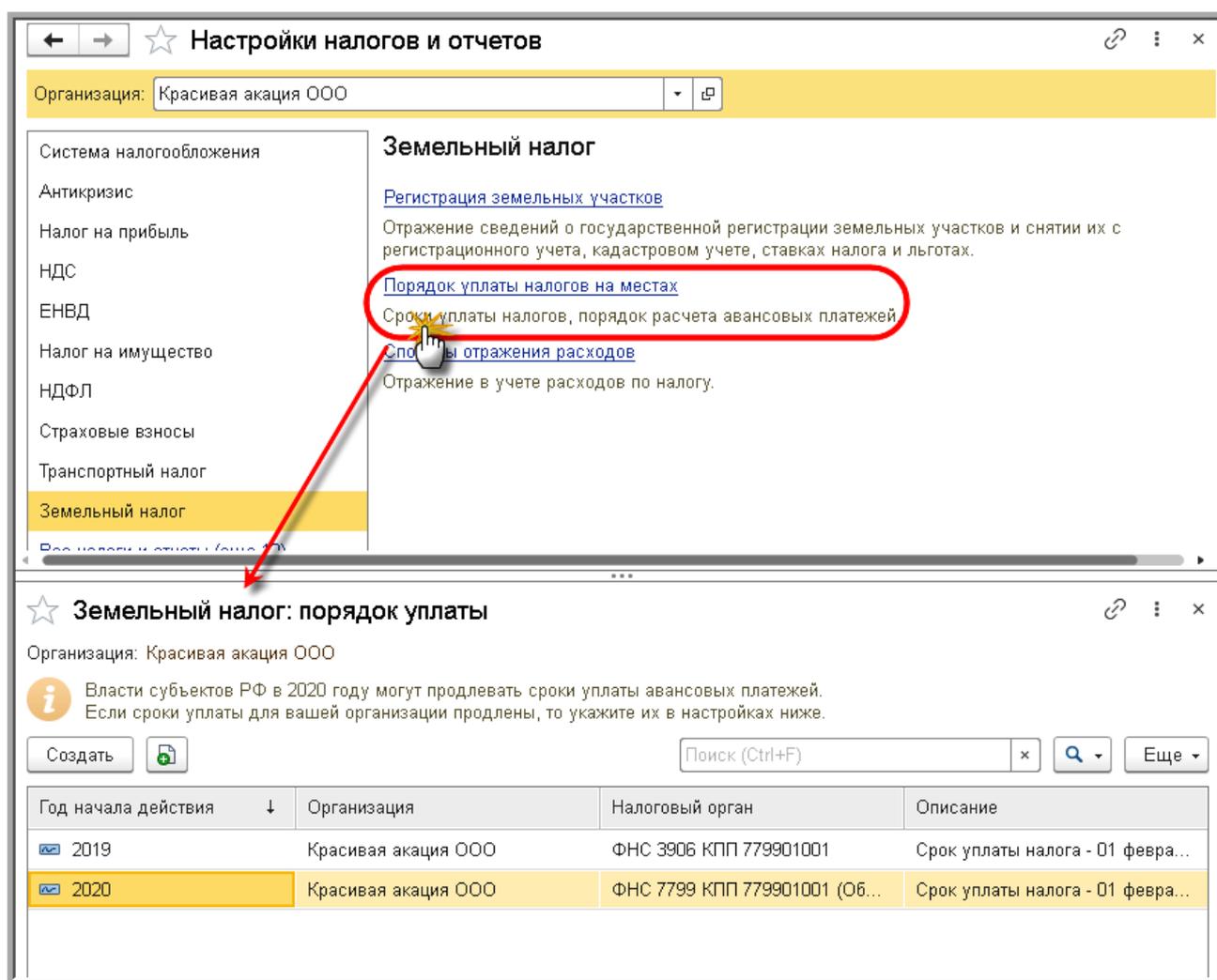
Комментарий: Продажа

## Порядок уплаты земельного налога

Земельный налог относится к местным налогам. Он устанавливается правовыми актами представительных органов муниципальных образований (в Москве и Санкт-Петербурге – законами городов) в соответствии с НК РФ. Устанавливая налог, представительные органы определяют налоговые ставки в пределах, установленных [главой 31](#) "Земельный налог" НК РФ, порядок и сроки уплаты налога.

В программе эта информация указывается в регистре сведений "Порядок уплаты налога на местах" (рис. 20).

Рис. 20



В форме записи регистра указываются (рис. 21):

- год начала действия порядка;
- налоговый орган, к которому относится порядок (элемент справочника "Регистрации в налоговом органе");
- крайний срок уплаты налога;
- признак, уплачиваются ли по налогу авансовые платежи; если уплачиваются - крайний срок уплаты.

Рис. 21

**Земельный налог: порядок уплаты \***

Записать и закрыть | Записать | Еще ▾ | ?

Год начала действия: 2019 | Организация: Красивая акация ООО

Налоговый орган: ФНС 3906 КПП 779901001

Срок уплаты налога: 1 марта

Уплачиваются авансы

не позднее 0 мес. 30 дн. после окончания квартала (30 апреля, 30 июля, 30 октября)

---

**Земельный налог: порядок уплаты \***

Записать и закрыть | Записать | Еще ▾ | ?

Год начала действия: 2020 | Организация: Красивая акация ООО

Налоговый орган: ФНС 5027 КПП 720335001 (Основное подразделение)

Срок уплаты налога: 1 марта

Уплачиваются авансы

Обычный срок уплаты: не позднее 0 мес. 30 дн. после окончания квартала (30 апреля, 30 июля, 30 октября)

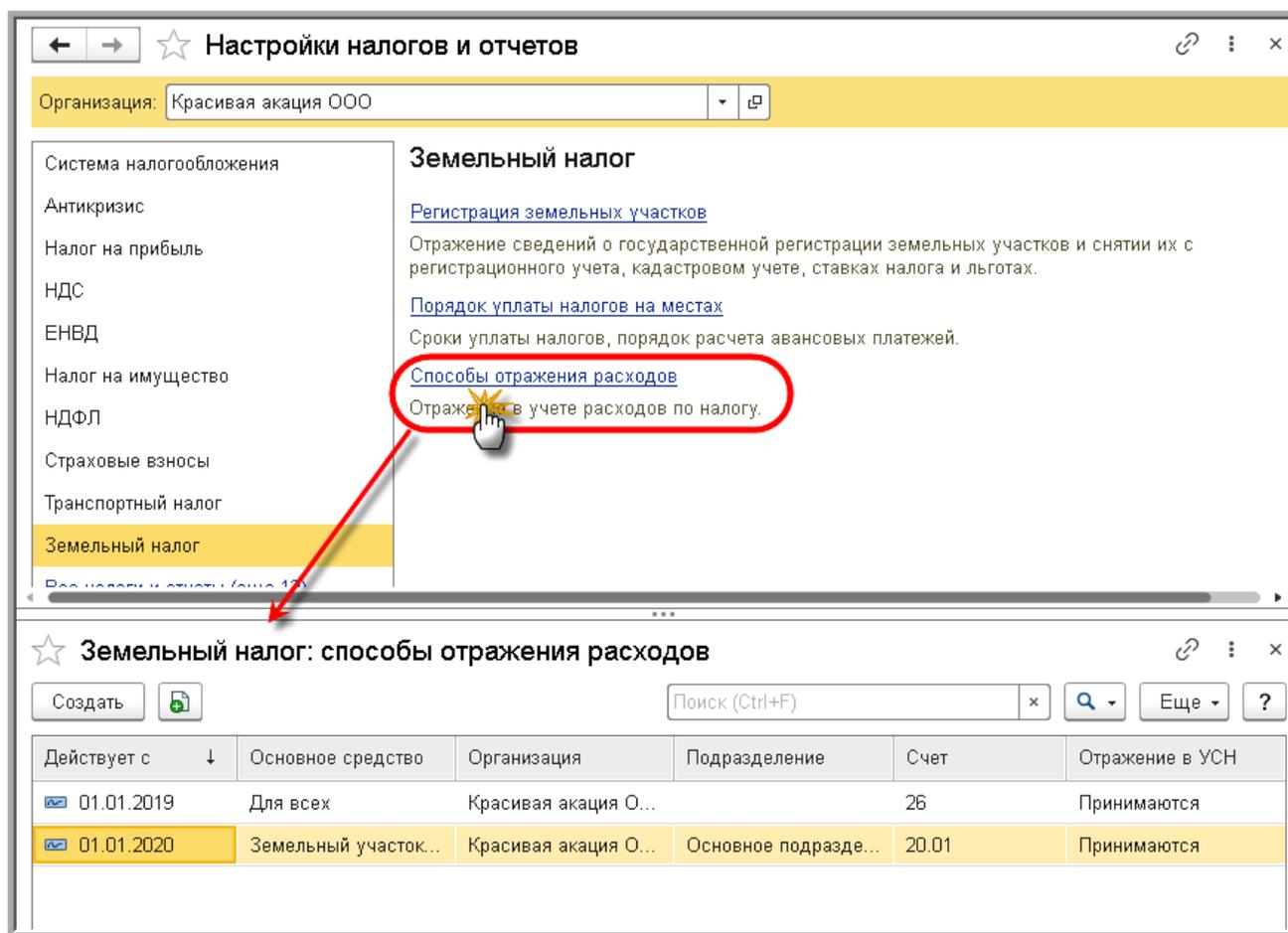
Установлены особые сроки уплаты:

1 квартал: 31.03.2020 | 2 квартал: 30.06.2020 | 3 квартал: 30.09.2020

## Способы отражения расходов по земельному налогу

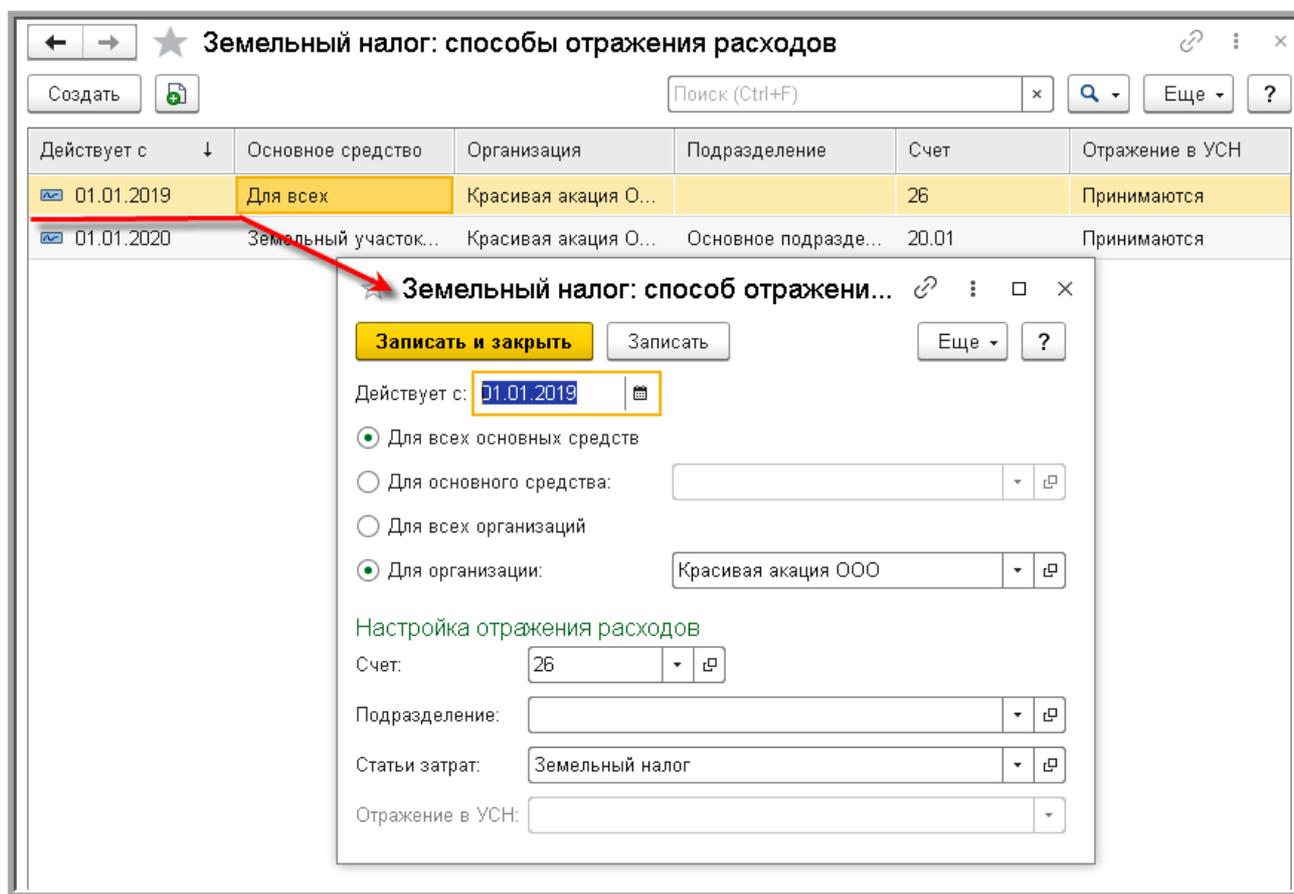
Для автоматического формирования проводок по начислению налога (авансовых платежей по налогу) в регистр сведений "Способы отражения расходов" по налогам необходимо ввести информацию об отражении расходов по земельному налогу в учете (рис. 22).

Рис. 22



По умолчанию в этот регистр вводится запись для отнесения сумм налога (авансовых платежей по налогу) по всем земельным участкам в дебет счета 26 "Общехозяйственные расходы" на статью затрат "Земельный налог" (рис. 23).

Рис. 23



Если такой способ отражения соответствует закрепленному в учетной политике, то для его использования достаточно выполнить дополнительную настройку – указать подразделение, к которому относятся расходы.

Если учетной политикой предусмотрен другой счет для учета расходов по земельному налогу, то можно либо внести изменения в имеющуюся запись, либо ввести в регистр новую запись с более поздней датой действия (например, действующую с 01.01.2019).

Если по отдельным земельным участкам способ отражения расходов по налогу отличается от остальных, то в регистр нужно ввести отдельную запись, в которой указать (рис. 24):

- дату, с которой действует способ отражения;
- признак, что способ отражения действует "Для основного средства". В дополнительном поле указывается земельный участок (элемент справочника "Основные средства"), к которому относится запись;
- счет и аналитику учета расходов по налогу.

Рис. 24

☆ Земельный налог: способ отражени...    

**Записать и закрыть**

Записать

Еще ▾

?

Действует с: 01.01.2020 

Для всех основных средств

Для основного средства:

Земельный участок 50:27:08:4712 ▾ 

Организация:

Красивая акация ООО ▾ 

Настройка отражения расходов

Счет: 20.01 ▾ 

Подразделение: Основное подразделение ▾ 

Статьи затрат: Земельный налог ▾ 

Продукция: ▾ 

Отражение в УСН: ▾